



Årsstämma måndag 28/11

Föreningens verksamhetsår är slut och årets föreningsstämma är måndag den 28 november klockan 19.00 i Årsta Folkets hus. Alla anmälda bjuds på lättare förtäring efter stämman. Sista anmälningdag för förtäring är 20 november.

Kontaktperson är Johan Sangell, 070-832 25 57.

Bokning av gästrum

Från början av december kommer Bengt Modigh ta över ansvaret för administrationen av våra gästrum. Styrelsen vill innerligt tacka Pia Sandstedt som under många år hanterat arbetet med våra gästrum med den största ambitionen och på ett förträffligt sätt.

Från den 1 februari kommer gästrummen att kosta 200 kronor per natt.

Kontaktperson är Bengt Modigh, 076-247 86 00.

Utrymningsvägar vid brand

Våra entréer och våra källargångar är viktiga utrymningsvägar. Här är det av stor vikt att inget finns i vägen vid en utrymning eller att något brännbart finns som kan påverka en utrymning.

Det gör att inget får placeras i entrén, som exempel tidningar och böcker, leksaker, kläder, andra bytessaker eller barnvagnar. Vill man ge bort något så behåller vi sakerna i lägenheten och skriver en lapp om bortskänkes och hänger den på anslagstavlan.

Kontaktperson är P-M Andersson, 070-324 64 16

Föreningens utemiljö

Efter snart 70 år behöver vår utemiljö ses över, där gallring och beskärning av träd och buskar är en del. Föreningen arbetar nu med att ta in offerter för en kommande beskärning och har gulmarkerat ett antal träd för att visa vad som behöver beskäras.

Björken närmast Ymsenvägen 2 har av arborister bedömts som en säkerhetsrisk och kommer att tas ned och ersättas av annat träd.

Kontaktperson är Micael Erixon, 070-812 66 21.

Ökat antal inbrott i Söderort

Polisen har informerat om att det för tillfället är en kraftig ökning av antalet anmälda inbrott i Årsta och i hela Söderort. Även Ymsen har tyvärr blivit drabbat av både inbrott och skadegörelse under de sista tre veckorna. Huvudsaklig angreppspunkt vid inbrott är balkongdörrar och fönster till lägenheter på nedre våningsplan. Vi behöver gemensamt öka skyddet och göra Ymsen mer svårtillgängligt. Med enkla aktiviteter kan vi alla hjälpa till att göra det besvärligt för objudna gäster.

- Var uppmärksam på aktivitet runt våra hus.
- Lås källardörren när du går in och ut.
- Kontrollera att entrédörren går igen och att ingen har mixtrat med låset.
- Var uppmärksam på vem du släpper in i porten och släpp inte in obehöriga. Om någon vill följa med in - fråga om du kan hjälpa till eller presentera dig som att du utgår från att du möter en nyinflyttad och vill hälsa.
- Lämna inte ut koden till andra än till de som du känner eller väntar på.
- Vid misstanke om pågående inbrott, skadegörelse eller klotter ring 112.

Kontaktperson är Sara Danielsson, 070- 949 4110.

Ventilationen på Ymsenvägen 2

Arbetet med ventilationen fortsätter på Ymsenvägen 2 med kanalrensning och injustering.

Kontaktperson är Johan Sangell, 070-832 25 57.

Stamspolning under vecka 45-50

Stamspolning sker i våra fastigheter under vecka 45 till 50. Var uppmärksam på den avisering som anger när arbetet sker i er lägenhet. Lappen med avisering är gul och kan uppfattas som reklam.

Kontaktperson är P-M Andersson, 070- 324 64 16.

Kontroll av brandvarnare

Nu stundar advent, lucia, jul och nyår. En tid fylld av stämning och levande ljus. Alla medlemmar uppmanas att inför dessa helger kontrollera funktionen i lägenhetens brandvarnare och vid behov byta batteri i dessa.